

W Z Ó R

UMOWA nr

zawarta w dniu pomiędzy

Elbląskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
82-300 Elbląg ul. Szańcowa 1

KRS Numer KRS: 0000685469

NIP 5783125340

Regon: 367431388

reprezentowanym przez :

Marka Cymerysa – Dyrektora Spółki
zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....

.....

reprezentowaną przez: -

zwanym w dalszej części **WYKONAWCĄ**

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z warunkami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożonej przez siebie ofercie.
2. Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego / nr sprawy /
3. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony, tj. od dnia przekazania przedmiotu dzierżawy do dnia r.
4. Przekazanie przedmiotu dzierżawy nastąpi na podstawie protokołu przygotowanego przez wykonawcę i podpisanego przez strony umowy.

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest: **„Dzierżawa samochodów ciężarowych do zbierania i przewozu odpadów komunalnych (śmieciarek) szt. 3”**
2. Wykonawca oświadcza , że posiada:
 - 1) samochód ciężarowy Śmieciarka typu
o numerze rejestracyjnym, numer nadwozia
rok produkcji numer dowodu rejestracyjnego,
 - 2) samochód ciężarowy Śmieciarka typu
o numerze rejestracyjnym, numer nadwozia

rok produkcji numer dowodu rejestracyjnego,

- 3) samochód ciężarowy Śmieciarka typu
numery rejestracyjnym, numer nadwozia
rok produkcji numer dowodu rejestracyjnego,

3. Wykonawca oświadcza, że opisane w ust.2 samochody są w pełni sprawne.
4. Wykonawca oświadcza, iż pojazdy opisane w ust.2 posiadają parametry techniczne wymagane przez Zamawiającego i opisane w zał. nr 1 do umowy oraz jest wykonany zgodnie z przepisami Unii Europejskiej i spełnia obowiązujące w Polsce przepisy BHP.
- 1) pojazd spełnia wymagania systemu bezpieczeństwa „CE”.
- 2) pojazd odpowiada wytycznym 89/392 EWG i PN-EN 1501-1:1999/A1:2004 oraz Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2009 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi Dz. U. Nr 104 poz. 868.

§ 3

1. Określone w § 2 ust. 2 przedmioty dzierżawy Zamawiający będzie wykorzystywał na swój koszt i ryzyko w celu prowadzenia działalności gospodarczej wyłącznie na potrzeby wywozu odpadów komunalnych.
2. Zamawiający zobowiązuje się :
- 1) używać przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem oraz nie dokonywać w nim żadnych zmian bez zgody Wykonawcy, udzielonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
- 2) używać przedmiot dzierżawy zgodnie z jego właściwościami, a w szczególności zgodnie z warunkami eksploatacyjnymi i technicznymi .
- 3) do przestrzegania wszystkich wymaganych prawem przepisów i zasad dotyczących użytkowania pojazdów mechanicznych .
3. Zamawiającemu nie wolno oddawać przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę ani w bezpłatne używanie, przechowanie lub obciążać go prawami osób trzecich.
4. Wykonawca zastrzega sobie prawo kontroli przedmiotu dzierżawy w zakresie prawidłowego korzystania , eksploatacji, konserwacji i należytego zabezpieczenia.
5. Wykonawca wyraża zgodę na montaż urządzenia GPS w pojazdach.
6. Wykonawca przeprowadzi nieodpłatnie szkolenie kierowców, pracowników obsługi i mechaników w zakresie obsługi i eksploatacji pojazdu w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§ 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy za cenę brutto w wysokości ogółem : zł (sł.)
2. Miesięczny czynsz za dzierżawę pojazdów (szt.3) wynosi złotych netto plus podatek VAT w wysokości % tj. brutto zł (słownie:)
3. Na podstawie niniejszej umowy, Wyzierżawiający za wynagrodzeniem zobowiązuje się do dzierżawy oraz wykonania kompleksowej obsługi użytkowanego przez Dzierżawcę pojazdu, tj. do wykonywania poniżej wymienionych czynności, które ciążą na Wyzierżawiającym.
4. W ramach umowy Wyzierżawiający zobowiązuje się do zapewnienia i zorganizowania kompleksowej obsługi pojazdu w zakresie:
 - 1) zawierania umów ubezpieczenia,
 - 2) wykonywania okresowych przeglądów oraz napraw serwisowych,
 - 3) rozliczania szkód z ubezpieczeń komunikacyjnych,
5. Wynagrodzenie płacone Wyzierżawiającemu przez Dzierżawcę zgodnie z niniejszą umową pokrywa wszelkie koszty związane z eksploatacją pojazdu za wyjątkiem kosztów:
 - 1) winiet (ViaToll) oraz innych obciążeń o charakterze publicznoprawnym, które nie były znane w dniu podpisywania umowy i w związku z tym nie zostały wzięte pod uwagę przy kalkulowaniu stawki wynagrodzenia,

§ 5

1. Strony ustalają, że rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi fakturami częściowymi
2. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy, w terminie dni od dnia przedłożenia faktury Zamawiającemu.
3. Cena obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.
4. Zamawiający może na pisemny wniosek Wykonawcy dokonać wcześniej zapłaty wynagrodzenia pod warunkiem jednak pomniejszenia do kwotę stanowiącą iloczyn aktualnych odsetek ustawowych i liczby dni, o które została przyspieszona płatność.
5. Za zwłokę w płatności faktury Wykonawcy przysługują odsetki wysokości ustawowej.
6. Za moment spełnienia świadczenia uważa się dzień przekazania dyspozycji przez Zamawiającego do banku o przekazanie środków finansowych dla Wykonawcy.
8. Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia, jeżeli w terminie płatności wniesie zastrzeżenie do przedmiotu umowy.

9. Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie do dokonywania przelewu wierzytelności przysługującej od Zamawiającego na rzecz podmiotów trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej. Decyzja Zamawiającego we wskazanym przedmiocie podejmowana jest w terminie 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o zamiarze dokonania przelewu. Za pisemne zawiadomienie strony uznają złożenie pisma w siedzibie zamawiającego lub doręczenie go listem poleconym.
10. Opłaty tytułem dzierżawy Zamawiający będzie uiszczał w terminiedni od dnia przedłożenia faktury Wykonawcy, na rachunek wskazany na fakturze.
10. Strony wzajemnie ustalają, iż w przypadku wydzielenia Spółki zamawiającego koszt realizacji kontraktu będzie stanowił koszt wydzielonej Spółki.

§ 6

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu dostawy przedmiotu umowy,
 - 2) za opóźnienie, w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego, na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy, przez Zamawiającego, wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, od którego wykonania Zamawiający odstąpił,
 - 4) za naruszenie lub opóźnienie w realizacji przez Wykonawcę zobowiązań określonych w umowie w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień naruszenia lub opóźnienia w realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §4 ust. 1
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Zamawiający ma prawo do potrącania należnych mu kar umownych z faktury przedłożonej do rozliczenia.

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 8

1. Poza przypadkiem, o którym mowa w § 7, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy
 - c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) dostarczony przedmiot umowy nie odpowiada zakresowi przedmiotu zamówienia określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację umowy w osobie: który będzie jego reprezentantem.
2. Zamawiający ustanawia do sprawowania kontroli nad realizacją umowy: który będzie jego reprezentantem.

§ 10

1. Warunki i zasady wprowadzenia istotnych zmian do zawartej umowy
 - 1) Dopuszcza się zmianę przedstawicieli stron z przyczyn niezależnych od stron (siły wyższe *, zdarzenia losowe, itp.). Strony zgodnie ustalają, że zmiana przedstawicieli będzie poprzez pisemne poinformowanie stron o zaistnieniu tego faktu.
 - 2) Dopuszcza się możliwość cesji umowy, w przypadku restrukturyzacji / podziału majątku Zamawiającego. W przypadku takim koszty dzierżawy będą kosztami wydzielonej Spółki.
 - 3) Dopuszcza się zmianę zapisów umownych stanowiących oczywistą omyłkę.
 - 4) Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie w drodze obustronnie podpisanego aneksu w przypadku:
 - a) wystąpienia potwierdzonych przez strony w notatce służbowej sytuacji uniemożliwiających wykonywanie zamówienia, powodujących utrudnienia i przerwy w realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od stron. Termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony o ilość dni występujących przerw w realizacji zamówienia. Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę o wznowieniu zamówienia

- b) gdy Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki na realizację zamówienia publicznego, o których mowa w art.67, o których mowa w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zakresu rzeczowego dokonanej przez Zamawiającego, w trakcie realizacji umowy lub z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (sił wyższych*,)
6. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 4, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 4 wzoru umowy, poprzez wprowadzenie do obowiązującej treści umowy wartości rozliczenia, w następujący sposób:
- a) przygotowanie przez Wykonawcę kalkulacji dla wykonanego zakresu zamówienia z uwzględnieniem zmian wprowadzonych wskutek okoliczności wskazanych w umowie,
- b) spisanie pomiędzy stronami stosownego aneksu finansowego do umowy lub zawarcie umowy na podstawie zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki.

***siła wyższa** – wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem Umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przewyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu.

§ 11

Wykonawcy nie przysługuje uprawnienie do cedowania wierzytelności całości lub części przysługującej Zamawiającemu z tytułu wykonania prac przewidzianych niniejszą umową bez wcześniejszej zgody Zamawiającego wyrażonej formą pisemną pod rygorem nieważności.

§ 12

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 13

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

Załącznik nr 1 do umowy :

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA x 3